



ZMLUVA O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K POHLÁDÁVKE Z ÚČTU č. 233920-2015

Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.

Štefánikova 27, 814 99 Bratislava

zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia zo dňa 13.10.2014:

Ing. Jozef Gašparík, zamestnanec banky a

Ing. Ľudovít Komara, zamestnanec banky

IČO: 00 682 420

IČ DPH: SK2020804478

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3010/B
(ďalej len „záložný veriteľ“ alebo „poddlžník“)

a

Obec Ďurkovce

sídlo: Ďurkovce 76, 991 27 Kamenné Kosihy

zastúpený: Eva Egryová, starosta

IČO: 00 647 608

DIČ: 2021173418

bankové spojenie: č. účtu SK35 0200 0000 0000 1142 6402, vedený vo VÚB, a.s.

- číslo bežného účtu na vyplatenie nenávratného finančného príspevku (dotačný účet),
vedeného v Záručnej banke, nahláseného Pôdohospodárskej platobnej agentúre za účelom
vyplatenia nenávratného finančného príspevku (ďalej aj „číslo účtu na vyplatenie NFP“):

SK85 3000 0000 0000 0023 3963

(ďalej len „klient“)

uzatvárajú

podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov túto zmluvu o zriadení záložného práva k pohľadávke:

Článok I. Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva k budúcej pohľadávke záložcu, ktorá je špecifikovaná v bode 1.2. tejto zmluvy na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa vo výške istiny 37 249,- Eur (slovom: tridsaťsedemtisícdivestoštyri dsaťdeväť eur), t. j. úrokov a ostatného príslušenstva z Úverovej zmluvy č. 233920-2015 zo dňa 26. FEB. 2015 uzatvorenej medzi záložným veriteľom a záložcom (ďalej len „úverová zmluva“ a len „zabezpečovaná pohľadávka“). Súčasťou zabezpečovanej pohľadávky sú aj akékoľvek pohľadávky záložného veriteľa, ktoré vzniknú záložnému veriteľovi v súvislosti so záložným právom zriadeným podľa tejto zmluvy.

Za zabezpečovanú pohľadávku považujú zmluvné strany aj pohľadávku záložného veriteľa voči záložcovi na úhradu nákladov vzniknutých v súvislosti so záložným právom v zmysle tejto zmluvy a pohľadávku na vrátenie dlžnej sumy istiny, úrokov a iného príslušenstva, ktorá vznikne záložnému veriteľovi po prípadnom odstúpení od Úverovej zmluvy, resp. zmene Úverovej zmluvy dodatkom alebo vyhlásení Úverovej zmluvy súdom za neplatnú.

- 1.2. Záložca je výhradným veriteľom budúcej pohľadávky z dotačného účtu č. SK85 3000 0000 0000 0023 3963, ktorého je majiteľom a ktorý je vedený u záložného veriteľa a poddžníka v jednej osobe v zmysle Zmluvy o bežnom účte na vyplatenie podpory (dotačný účet) uzavretej dňa 2.6.FEB.2015. V prospech tohto dotačného účtu poskytne Pôdohospodárska platobná agentúra, IČO: 30 794 323 nenávratný finančný príspevok v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 4800043 zo dňa 11.12.2013 na financovanie oprávnených výdavkov projektu klienta s názvom: „Obnova a rozvoj obce Ďurkovce“ – chodníky v cintoríne, drevený altánok, oplotenie časti cintorína, úprava studne cintorína a rekonštrukcia verejného osvetlenia, do výšky 37 249,-Eur.
(ďalej len „založená pohľadávka“).
Záložca sa zaväzuje, že počas trvania úverového vzťahu vyplývajúceho z Úverovej zmluvy nebude bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záručnej banky disponovať s dotačným účtom č. SK85 3000 0000 0000 0023 3963 vedeným v Záručnej banke.
- 1.3. Záložca dáva touto zmluvou do zálohu svoju pohľadávku voči poddžníkovi, ktorá je špecifikovaná v bode 1.2. tejto zmluvy na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa uvedenej v bode 1.1. tejto zmluvy a zriaďuje týmto záložné právo v prospech záložného veriteľa. Záložný veriteľ toto záložné právo prijíma.
- 1.4. Záložca vyhlasuje, že na založenej pohľadávke neviaznu záložné práva iných záložných veriteľov a nevzťahujú sa na ňu ani iné práva tretích osôb.

Článok II. Práva a povinnosti záložcu

- 2.1. Záložca sa zaväzuje uhradiť záložnému veriteľovi všetky účelne vynaložené náklady spojené s výkonom záložného práva začatého na základe tejto zmluvy, a to do 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.
- 2.2. V prípade, ak sa zníži hodnota založenej pohľadávky alebo ak sa založená pohľadávka stane nevymáhateľnou, záložca sa zaväzuje na základe výzvy záložného veriteľa a v lehote uvedenej vo výzve podľa jeho pokynov doplniť zabezpečenie zabezpečovanej pohľadávky uvedenej v bode 1.1. tejto zmluvy. Ak záložca nedoplní zabezpečenie podľa predchádzajúcej vety, má záložný veriteľ právo požadovať od záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10,0 % zo zabezpečovanej pohľadávky.
- 2.3. Záložca sa zaväzuje nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa záloh na iného nadobúdateľa, ani iným spôsobom nakladať so zálohom.
- 2.4. Záložca sa zaväzuje, že počas trvania záložného práva na základe tejto zmluvy nebude disponovať so založenou pohľadávkou (postúpenie a pod.), ani ju nezaťaží záložným právom v prospech tretej osoby, ani nezmení, resp. nezruší uvedený účet na úhradu platieb.
- 2.5. V prípade, že záložca poruší svoju zmluvnú povinnosť ustanovenú v bode 2.4. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,0 % zo zabezpečovanej pohľadávky. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo záložného veriteľa na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta.
- 2.6. V prípade, ak sa vyhlásenie záložcu uvedené v bode 1.4. tejto zmluvy ukáže ako nepravdivé, považuje sa to za porušenie zmluvných povinností záložcu a záložca je v takom prípade povinný zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu podľa bodu 2.5. tejto zmluvy.

vlády Slovenskej republiky alebo na webovom sídle záložcu alebo v Obchodnom vestníku a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone, avšak ak záložca nezverejní túto zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo. Záložné právo podľa tejto zmluvy vznikne v zmysle bodu 5.1. tejto zmluvy.

Záložca je povinný predložiť záložnému veriteľovi písomné vyhlásenie o zverejnení tejto zmluvy s uvedením údajov o zverejnení (ak bola zverejnená na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku) alebo písomné vyhlásenie Centrálnemu registra zmlúv vedeného Úradom vlády Slovenskej republiky o zverejnení tejto zmluvy (vybrať miesto zverejnenia v zmysle zákona), a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone.

- 5.6. Táto zmluva a akékoľvek mimozmluvné záväzky, ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou, sa riadia právom Slovenskej republiky. Sporné otázky, ktoré vzniknú zo zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním štatutárnych orgánov, resp. nimi splnomocnených zástupcov. Ak nedôjde k vyriešeniu sporu uvedeným spôsobom, môže sa zmluvná strana domáhať riešenia sporu súdnou cestou.
- 5.7. Ak by niektoré z ustanovení tejto zmluvy boli súdom alebo na základe inej skutočnosti vyhlásené za neplatné resp. neaplikovateľné, resp. sa stali neplatnými alebo neaplikovateľnými, nebude tým dotknutá ani obmedzená platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom sa zmluvné strany zaväzujú, že neplatné resp. neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy bude nahradené iným právne relevantným ustanovením, resp. mimozmluvnou dohodou sledujúcou účel neplatného resp. neaplikovateľného ustanovenia.
- 5.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 26. FEB. 2015

Za Slovenskú záručnú
a rozvojovú banku, a. s.:

Slovenská záručná
a rozvojová banka, a.s.

2

Ing. Jozef Gašparík
zamestnanec banky oprávnený
konať na základe poverenia

Ing. Ľudovít Komara
zamestnanec banky oprávnený
konať na základe poverenia

Totožnosť a podpis zástupcu záložcu overil: dňa 26. FEB. 2015

V Banskej Bystrici, dňa 26. FEB. 2015

Za Obec Ďurkovce:

Eva Egryová
starosta

